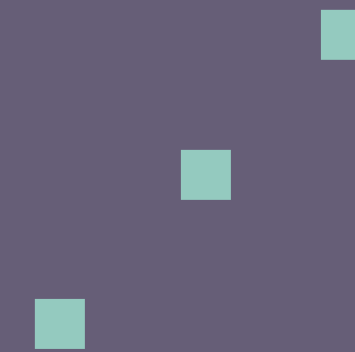




WIT



— apartments for creatives —



# HABITA TU ESPACIO CREATIVO

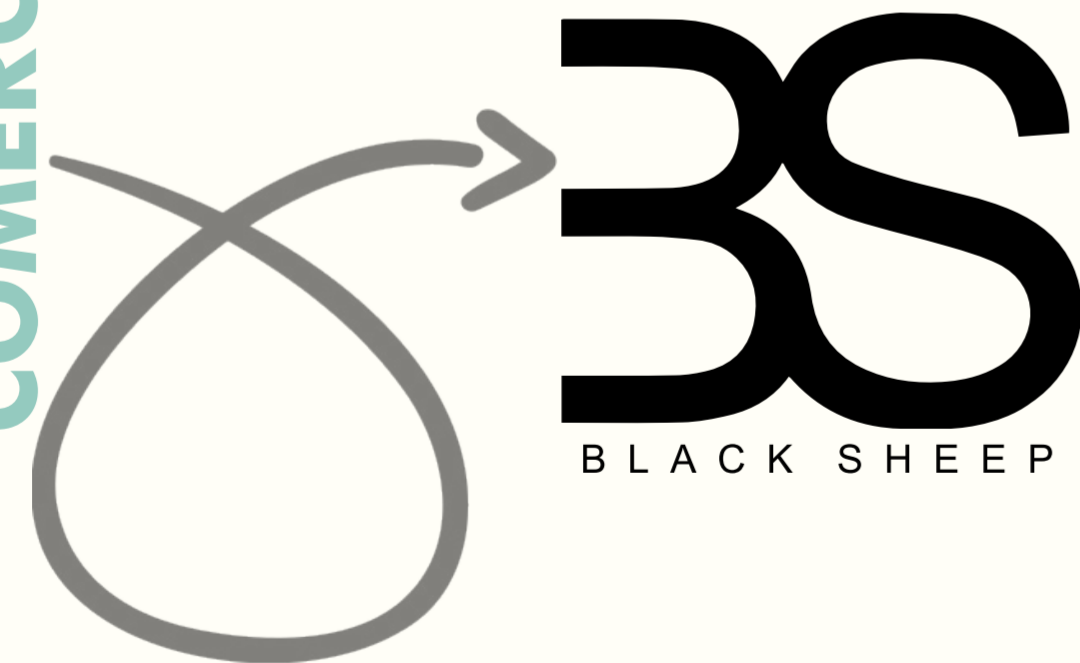
Tu **creatividad** es lo más fundamental de tu persona, es lo que te hace único y es algo que merece ser celebrado. Por eso debes buscar **UN LUGAR QUE TE DE LA LIBERTAD DE SER CREATIVO** y que no te restrinja, un lugar lleno de posibilidades que te inspire a transformar tu entorno y te motive a vivir días originales.

**WIT** es ese espacio único que te hará crear la vida que quieres vivir y el mundo en el que quieres habitar.

Aquí, la única rutina es la **creatividad.**



DESARROLLADO POR:  
COMERCIALIZADO POR:



**WIT** es un proyecto habitacional creado por la desarrolladora **ALTOPUNTO** y **LA ALHAMBRA**. Una plataforma en la que inversionistas tienen la oportunidad de diversificar su patrimonio de manera segura, rentable y sistemática. Nuestra filosofía es crear proyectos donde los nichos de grupos quieran pertenecer.

**WIT** está a cargo de la comercializadora **BLACKSHEEP** empresa con más de 15 años de experiencia en el ramo, con mentalidad distinta a las inmobiliarias externas, responsable de proyectos en cuanto a los aspectos comerciales antes de su salida a ventas, por medio de **ESTRATEGIAS Y HERRAMIENTAS DISEÑADAS PARA EL PROYECTO EN ESPECIFICO.**



# UBICACIÓN

Su **ubicación te posiciona en el centro de las diferentes facetas de Guadalajara.** Acércate a una zona moderna y cosmopolita como Zapopan o dirígete al centro histórico de esta efervescente ciudad, un lugar lleno de historia y costumbres tapatías. **Rodeado de propuestas gastronómicas y un sin fin de comercio, esta zona te asombrará cada día.**



## Bares y Cantinas

- 13. Caña
- 14. Fat Charlie
- 16. Balbuena 143
- 17. El Rey
- 21. Peter Brown
- 36. Salón del Bosque
- 46. Bar Américas
- 50. Grillo

## Café

- 27. Como si fuera domingo
- 48. El terrible Juan
- 55. CHAI

## Desayunos

- 29. Saint Mala
- 53. Romerita 28
- 54. ihop

## Restaurantes

- 5. Pa'l Real
- 6. Puercoespada
- 15. Chanchito
- 20. Boca del cielo
- 25. Pachuco
- 32. Gaspar
- 35. La panga del impostor
- 40. Trasfonda
- 41. Magno Brasserie
- 42. El Hueso
- 44. La res pública
- 47. Silvestre

## Hospedaje

- 11. Casa Fayette
- 30. Hotel Demetria
- 37. Casa Lupe

## Galerías y Museos

- 1. PAOS (Casa Studio José C. Orozco)
  - 22. Gamma Galeria
  - 31. Travesía cuatro
  - 51. Ladera Oeste
- ## Teatros y foros
- 2. Teatro Vivian Blumenthal
  - 10. Palindromo
  - 23. C3 Stage
  - 39. CAAV

## Shopping

- 3. Ecofienda
- 9. Antilope
- 12. Julia y Renata
- 18. Bazar de antigüedades "El Trocadero"
- 24. La perla: Records & Books
- 28. Librería Gandhi
- 33. Nimia
- 34. Azul celeste
- 38. Los abarrotos
- 52. Elegante Yagan

## Mercados

- 49. Mercado México

## Barbería y Tatujes

- 4. Barón Morelos
- 19. Tatudemía Studio
- 43. Red Moon Tattoo

## Salud

- 7. Arbol de Yoga
- 8. Mantis Climbing
- 26. Kristal Fitness Center
- 45. Urban Yoga

# PUNTOS DE INTERÉS



## Bares y Cantinas

- 13. Caña
- 14. Fat Charlie
- 16. Balbuena 143
- 17. El Rey
- 21. Peter Brown
- 36. Salón del Bosque
- 46. Bar Américas
- 50. Grillo

## Desayunos

- 29. Saint Malo
- 53. Romerita 28
- 54. ihop



## Café

- 27. Como si fuera domingo
- 48. El terrible Juan
- 55. CHAI



## Restaurantes

- 5. Pa'l Real
- 6. Puercoespada
- 15. Chanco
- 20. Boca del cielo
- 25. Pachuco
- 32. Gaspar
- 35. La panga del impostor
- 40. Trasfonda
- 41. Magno Brasserie
- 42. El Hueso
- 44. La res pública
- 47. Silvestre



## Hospedaje

- 11. Casa Fayette
- 30. Hotel Demetria
- 37. Casa Lupe



## Galerías y Museos

- 1. PAOS  
(Casa Studio José C. Orozco)
- 22. Gamma Galería
- 31. Travesía cuatro
- 51. Ladera Oeste

## Teatros y foros

- 2. Teatro Vivian Blumenthal
- 10. Palindromo
- 23. C3 Stage
- 39. CAAV



## Barbería y Tatuajes

- 2. Teatro Vivian Blumenthal
- 4. Barón Morelos
- 19. Tatudemía Studio
- 43. Red Moon Tattoo

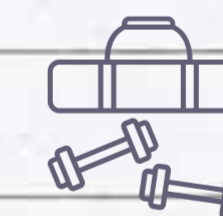


## Shopping

- 3. Ecotienda
- 9. Antilope
- 12. Julia y Renata
- 18. Bazar de antigüedades  
"El Trocadero"
- 24. La perla: Records & Books
- 28. Librería Gandhi
- 33. Nimia
- 34. Azul celeste
- 38. Los abarrotos
- 52. Elegante Vagan

## Mercados

- 49. Mercado México



## Salud

- 7. Árbol de Yoga
- 8. Mantis Climbing
- 26. Kristal Fitness Center
- 45. Urban Yoga



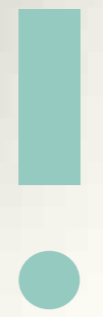
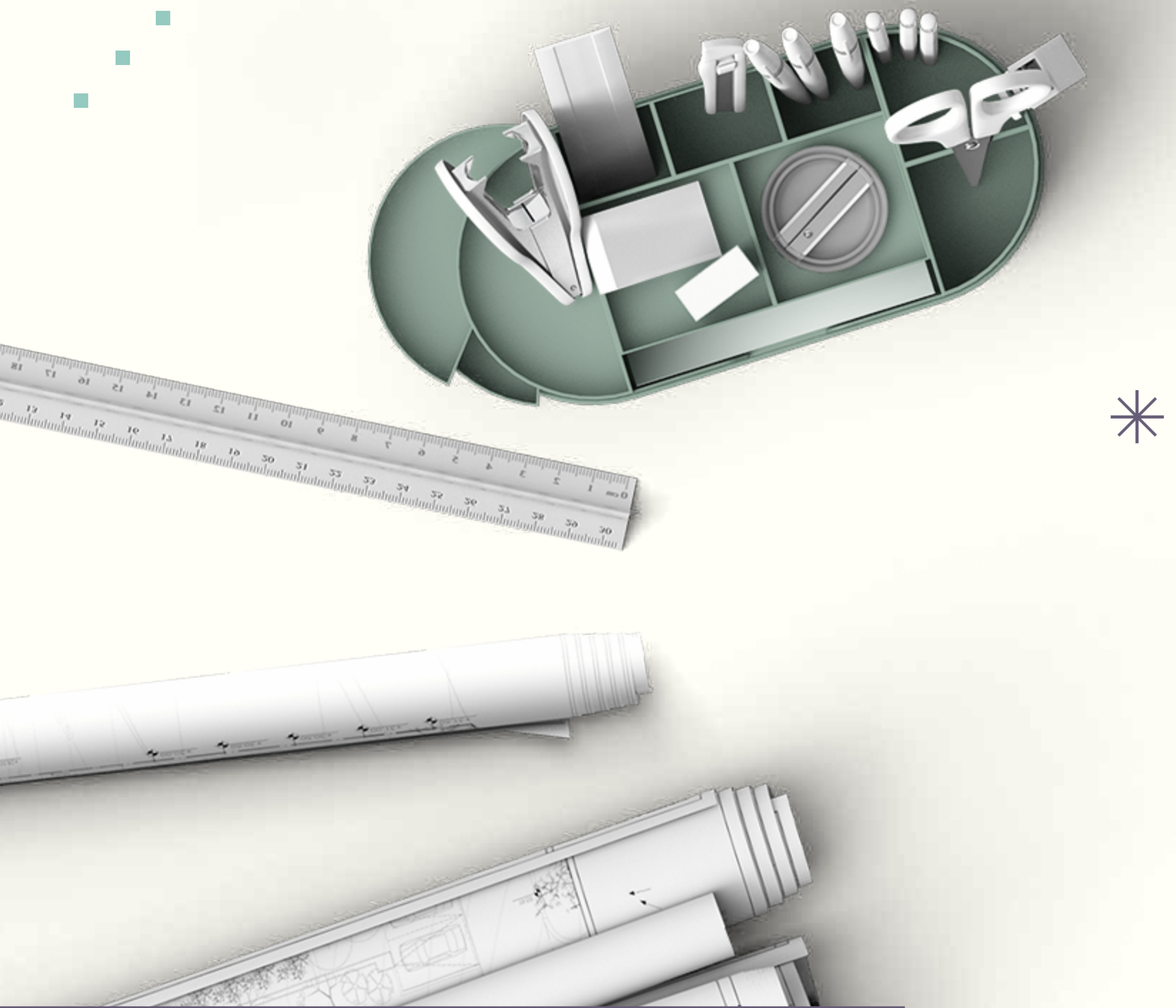
# AMERICANA

## CREAR NOS INSPIRA

Bienvenido a **WIT**, nuestra torre cuenta con:

- 12 niveles de departamentos
- Funcionalidad de espacios de 1 y 2 recámaras
- 2 elevadores
- Circuito cerrado
- 6 amenidades





# TU LUGAR

Tu **creatividad** es lo más **fundamental** de tu persona, es lo que te hace único y es algo que merece ser celebrado.

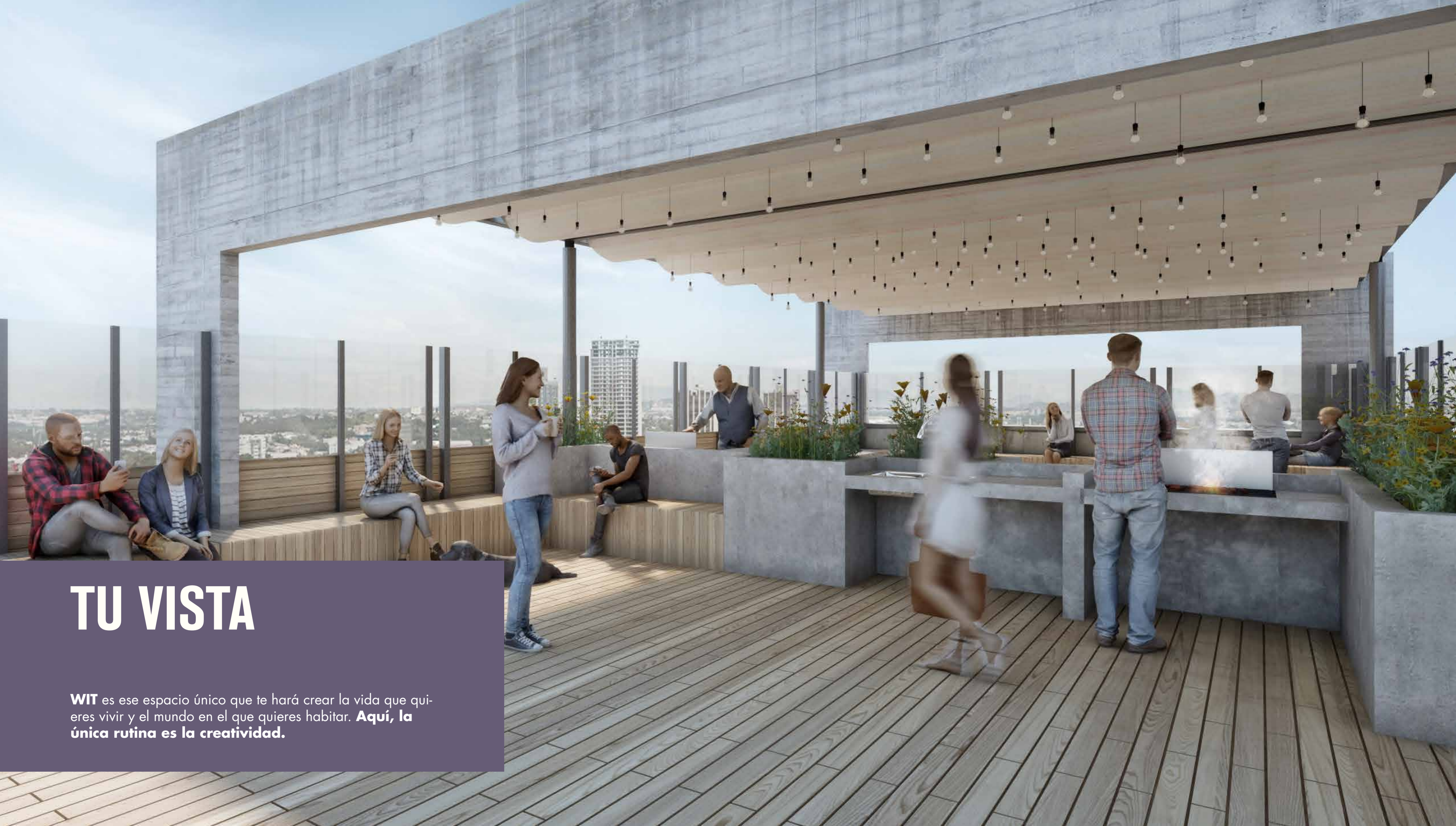




# TU ESPACIO

Por eso debes buscar **un lugar que te de la libertad de ser creativo** y que no te restrinja, un lugar lleno de posibilidades que te inspire a transformar tu entorno y te motive a vivir días originales.





# TU VISTA

**WIT** es ese espacio único que te hará crear la vida que quieres vivir y el mundo en el que quieres habitar. **Aquí, la única rutina es la creatividad.**

# AMENIDADES

Para que puedas explotar toda tu creatividad, tu entorno es fundamental. Las amenidades de **WIT** son distintas a las de cualquier otro desarrollo residencial. **ÉSTAS ESTÁN HECHAS PARA MOTIVARTE A DESARROLLAR TU INGENIO.**

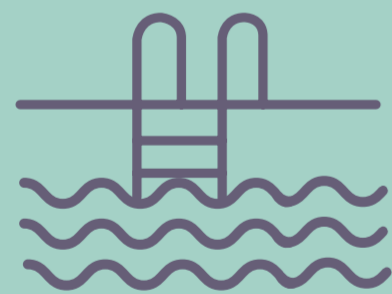
Con atractivos espacios y actividades únicas que te harán vivir experiencias fuera de lo común, con **WIT** la inspiración vendrá desde tu hogar.



Beer Garden



Fitness Studio



Pool Deck



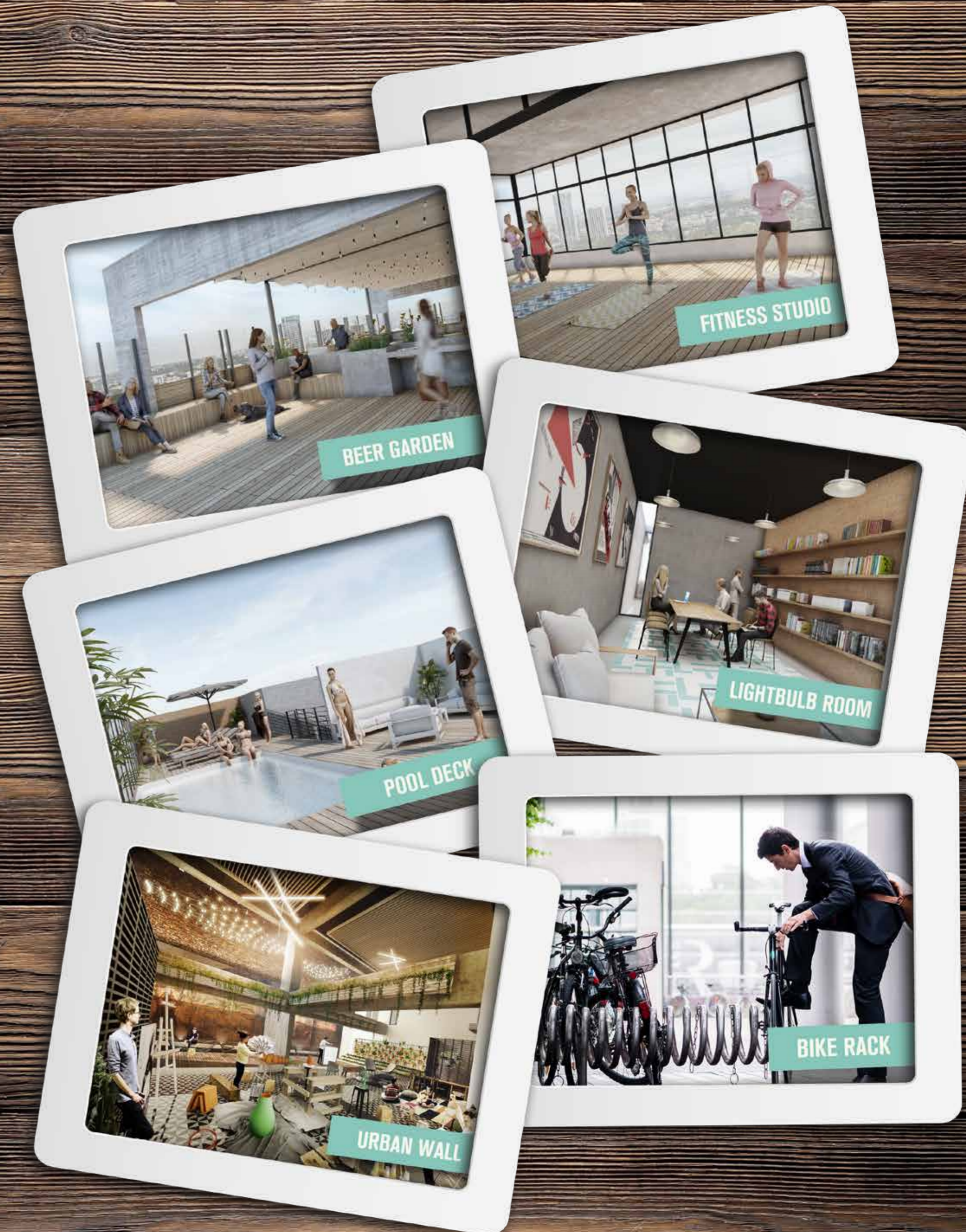
Lightbulb Room



Urban Wall



Bike Rack





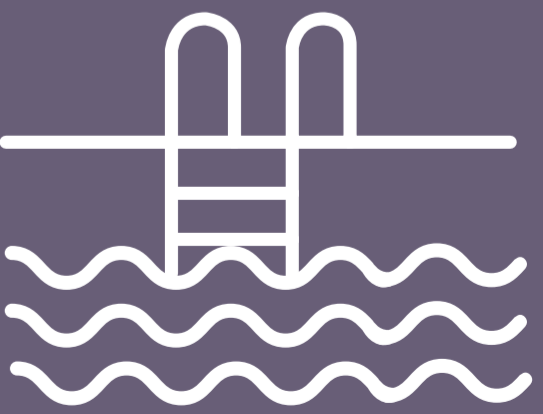
# BEER GARDEN

Un espacio al aire libre, donde puedes tener las mejores y mas agradables reuniones entre amigos.



# POOL DECK

Cuenta con una alberca diseñada para que disfrutes al máximo el ejercitarte, relajarte, o simplemente pasar un buen rato.





# URBAN WALL

Tener a solo unos pasos de tu departamento un gran lugar dedicado a las diferentes expresiones de **ARTE**.



# FITNESS STUDIO

El lugar perfecto para mantenerte en equilibrio físico, emocional y mental, en tu hogar.





# LIGHTBULB ROOM

Un espacio de lectura y relajación a tu alcance para poder hacer esas tardes mas amenas.





## BIKE RACK

Cada vez la optimización de los servicios de transporte nos esta dando el espacio para que podamos trasladarnos a nuestros destinos caminando o en la bicicleta, y en **WIT** pensamos en ello, y ponemos a tu disposición **BIKE RACK**.





# TIPOLOGÍAS

## MIND 142.74m<sup>2</sup>

3 Recámaras + 3 Baños Completos +  
2 Cajones de Estacionamiento



3 Recámaras



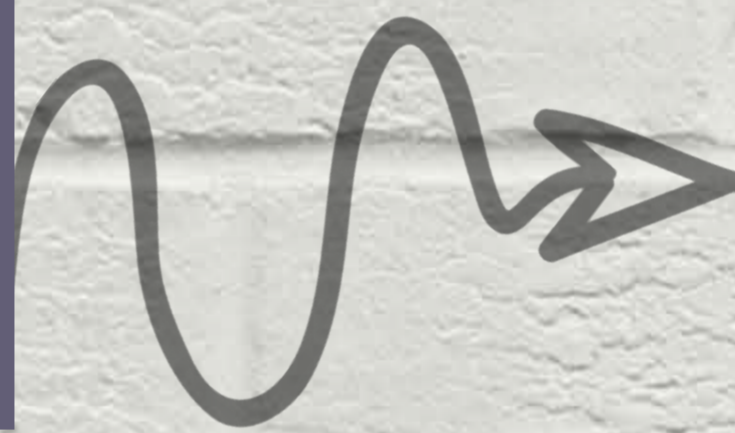
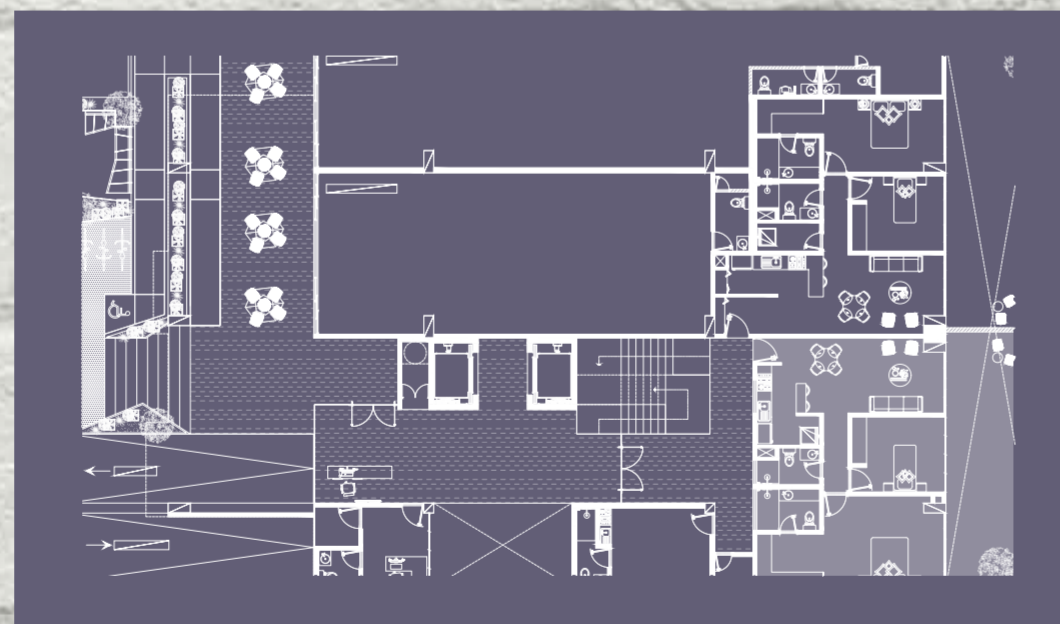
3 Baños Completos



Cocina integral



2 Cajones de Estacionamiento



PB



PA

# TIPOLOGÍAS

## IDEA 90.82m<sup>2</sup>

2 Recámaras + 2 Baños Completos +  
2 Cajones de Estacionamiento



2 Recámaras



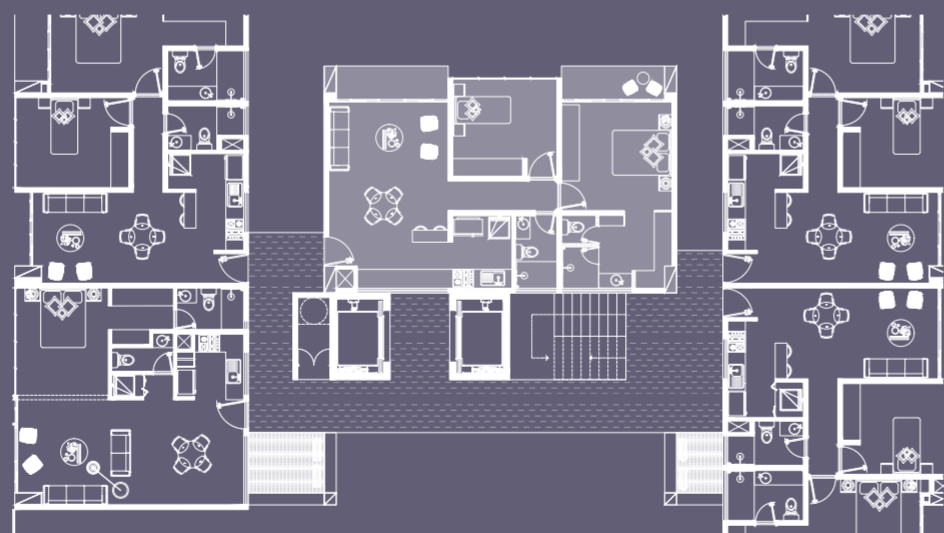
2 Baños Completos



Cocina integral



2 Cajones de Estacionamiento



# TIPOLOGÍAS

## WILL 77.12m<sup>2</sup>

1 Recámaras + 1 Estudio Flexible + 2 Baños Completos + 1 Cajón de Estacionamiento



1 Recámaras



1 Estudio Flexible



2 Baños Completos



Cocina Integral



1 Cajón de Estacionamiento



# TIPOLOGÍAS

## THINK 68.90m<sup>2</sup>

1 Recámaras + 1 Baños Completos +  
1 Cajón de estacionamiento



1 Recámaras



1 Baños Completos





Cocina integral




1 Cajón de estacionamiento



# ESQUEMA DE PAGO



PLAN	DESCUENTO PREVENTA	DESCUENTO PLAN	ENGACHE	DURANTE LA OBRA	A LA ENTREGA
<b>BONO</b>	9.0%	8.0%	90%	0%	10%
<b>A PASOS</b>	9.0%	4.5%	30%	60%	10%
<b>MI MITAD</b>	9.0%	3.0%	50%	0%	50%
<b>FONDEADO</b>	9.0%	0.0%	30%	0%	70%



\*Aplican restricciones, las imágenes mostradas son sólo ilustrativas.

\*Información sujeta a cambios sin previo aviso

\* Esquema a pasos: Queda sujeto al tiempo que el desarrollador establezca.





**(33) 3100 3456**

**[contacto@dreampointbrokers.com](mailto:contacto@dreampointbrokers.com)**