

**DISPONIBILIDAD**



cosmocrat  
Puerta de Hierro





La única Oficina Todo Pagada

- OFICINAS AMUEBLADAS
- OFICINAS VIRTUALES
- SALAS DE JUNTAS
- COWORKING

(52) 1086 1878  
SACH ME

# Vista: Acueducto

	B			A		
<b>Piso 21</b>	2101B 118m	2105B 92m	2107B 92m	2107A 92m	2105A 92m	2101A 118m
<b>Piso 20</b>	2001B 118m	2005B 92m	2007B 92m	2007A 92m	2005A 92m	2001A 118m
<b>Piso 19</b>	1901B 118m	1 905B 92m	1907B 92m	1907A 92m	1 905A 92m	1901A 118m
<b>Piso 18</b>	1801B 118m	1805B 92m	1807B 92m	1807A 92m	1805A 92m	1801A 118m
<b>Piso 17</b>	1701B 118m	1705B 92m	1707B 92m	1707A 92m	1705A 92m	1701A 118m
<b>Piso 16</b>	1601B 118m	1605B 92m	1607B 92m	1607A 92m	1605A 92m	1601A 118m
<b>Piso 15</b>	1501B 118m	1505B 92m	1507B 92m	1507A 92m	1505A 92m	1501A 118m
<b>Piso 14</b>	1401B 118m	1405B 92m	1407B 92m	1407A 92m	1405A 92m	1401A 118m
<b>Piso 13</b>	1301B 118m	1305B 92m	1307B 92m	1307A 92m	1305A 92m	1301A 118m
<b>Piso 12</b>	1201B 118m	1205B 92m	1207B 92m	1207A 92m	1205A 92m	1201A 118m
<b>Piso 11</b>	1101B 118m	1105B 92m	1107B 92m	1107A 92m	1105A 92m	1101A K 118m
<b>Piso 10</b>	1001B 118m	1005B 92m	1007B 92m	1007A 92m	1005A 92m	1001A 118m
<b>Piso 9</b>	901B 118m	905B 92m	907B 92m	907A 92m	905A 92m	901A 118m
<b>Piso 8</b>	801B 118m	805B 92m	807B 92m	807A 92m	805A 92m	801A 118m
<b>Piso 7</b>	701B 97.5m	705B 92m	707B 92m	707A 92m	705A 92m	701A 97.5m
<b>Piso 6</b>	601B 97.5m	605B 92m K	607B 92m	607A 92m	605A 92m	601A 97
<b>Piso 5</b>	501B 97.5m	505B 92m	507B 92m	507A 92m	505A 92m	501A 97
<b>Piso 4</b>	401B 97.5m K	405B 92m	407B 92m	407A 92m	405A 92m	401A 97.5m
<b>Piso 3</b>	301B 97.5m	305B 92m	307B 92m	307A 92m	305A 92m	301A 97.5m
<b>Piso 2</b>	201B 97.5m	205B 92m	207B 92m	207A 92m	205A 92m	201A 97.5m
<b>Piso 1</b>	101B 97.5m	105B 92m			105A 92m	101A 97.5m OFICINA



# Vista Acueducto

Bosque los Colomos - Los Frayles - Andares





# Vista: Club Puerta de Hierro

	B				A			
<b>Piso 21</b>		2103B 129m	2104B 92m	2106B 92m	2106A 92m	2104A 92m	2103A 129m	
<b>Piso 20</b>		2003B 129m	2004B 92m	2006B 92m	2006A 92m	2004A 92m	2003A 129m	
<b>Piso 19</b>		1903B 129m	1904B 92m	1906B 92m	1906A 92m	1904A 92m	1903A 129m	
<b>Piso 18</b>		1803B 129m	1804B 92m	1806B 92m	1806A 92m	1804A 92m	1803A 129m	
<b>Piso 17</b>		1703B 129m	1704B 92m	1706B 92m	1706A 92m	1704A 92m	1703A 129m	
<b>Piso 16</b>		1603B 129m	1604B 92m	1606B 92m	1606A 92m	1604A 92m	1603A 129m	
<b>Piso 15</b>		1503B 129m	1504B 92m	1506B 92m	1506A 92m	1504A 92m	1503A 129m	
<b>Piso 14</b>		1403B 129m	1404B 92m	1406B 92m	1406A 92m	1404A 92m	1403A 129m	
<b>Piso 13</b>		1303B 129m	1304B 92m	1306B 92m	1306A 92m	1304A 92m	1303A 129m	
<b>Piso 12</b>		1203B 129m	1204B 92m	1206B 92m	1206A 92m K	1204A 92m	1203A 129m	
<b>Piso 11</b>		1103B 129m	1104B 92m	1106B 92m	1106A 92m	1104B 92m	1103B 129m	
<b>Piso 10</b>		1003B 129m	1004B 92m	1006B 92m	1006A 92m	1004A 92m	1003A 129m	
<b>Piso 9</b>		903B 129m	904B 92m	906B 92m	906A 92m	904A 92m	903A 129m	
<b>Piso 8</b>		803B 162.5m	804B 92m	806B 92m	806A 92m	804A 92m	803A 162.5m	
<b>Piso 7</b>	702B 97.5m	703B 84.5m	704B 92m	706B 92m	706A 92m	704A 92m	703A 84.5m	702A 97.5m
<b>Piso 6</b>	602B 97.5m	603B 84.5m	604B 92m	606B 92m	606A 92m	604A 92m	603A 84.5m	602A 97.5m
<b>Piso 5</b>	502B 97.5m	503B K 84.5m	504B 92m	506B 92m	506A 92m	504A 92m	503A 84.5m	502A 97.5m
<b>Piso 4</b>	402B 97.5m	403B 84.5m	404B 92m	406B 92m	406A 92m	404A 92m	403A 84.5m	402A 97.5m
<b>Piso 3</b>	302B 97.5m	303B 84.5m	304B 92m	306B 92m	306A 92m	304A 92m	303A 84.5m	302A 97.5m
<b>Piso 2</b>	202B 97.5m	203B 84.5m	204B 92m	206B 92m	206A 92m	204A 92m	203A 84.5m	202A 97.5m
<b>Piso 1</b>	102B 97.5m	103B 84.5m	104B 92m			104A 92m	103A 84.5m-	102A 97.5m

4



# Vista P. Hierro

Vista Fraccionamiento PH y Andares





  
**cosmocrat**  
Puerta de Hierro  
**[EXCLUSIVE AMENITIES]**







**Jacuzzi & SPA**



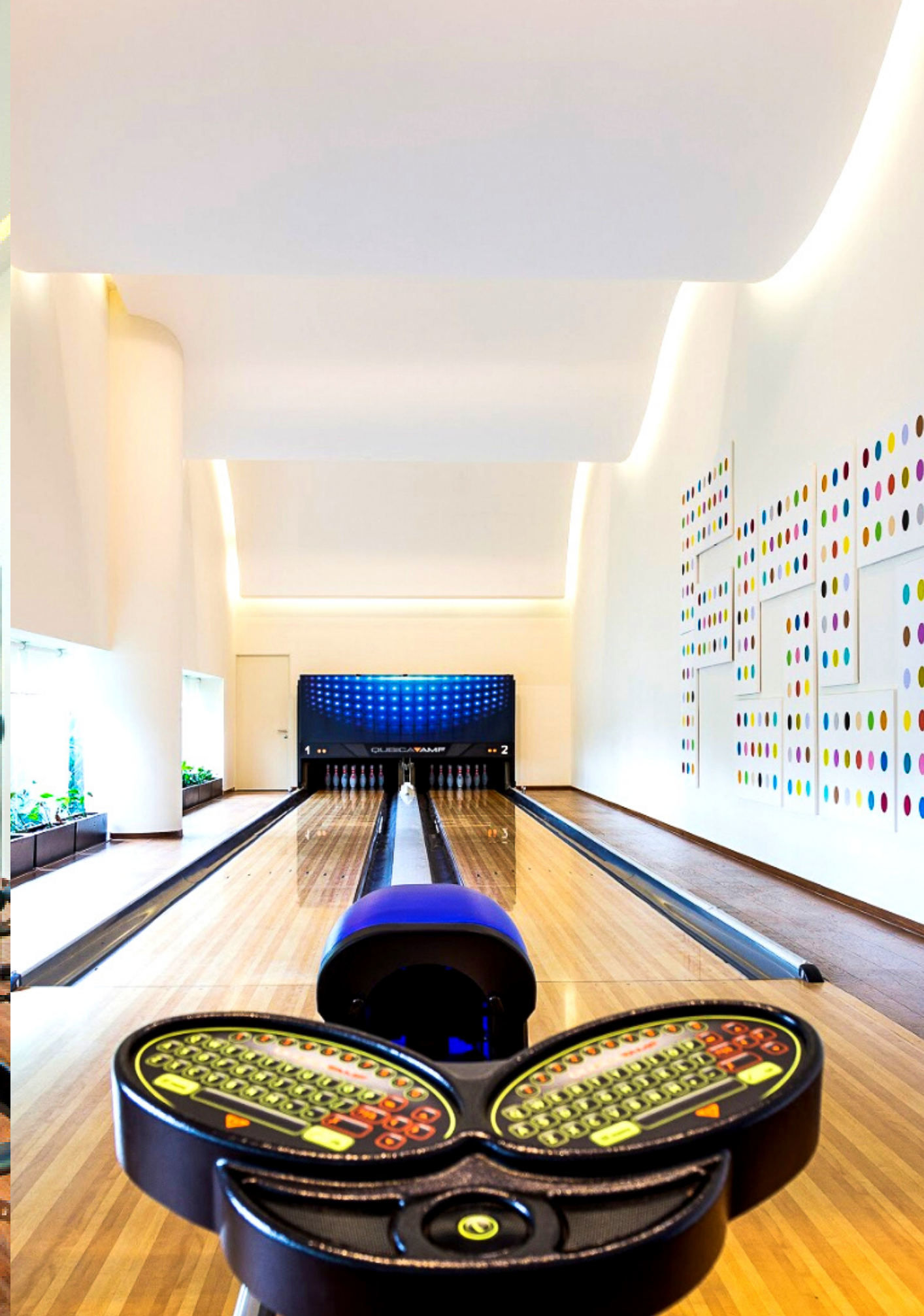
**Alberca**



**Concierge**



**Gym**



**Boliche**



**Merlot Room**



**Sala de Estudio**



**Cine**



**Playroom**



**Jogging**



**Green Garden**



**Rooftop**



**Terrazas**



**Kid's Club**



**Pet Park**



cosmocrat  
Puerta de Hierro

Agregar texto

[DEPARTAMENTOS]

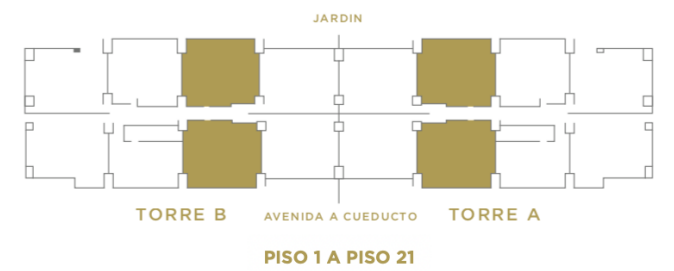


**SOLD OUT**



115m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño y vestidor
- Estudio con baño completo
- Área de servicio
- Sala
- Comedor
- Cocina



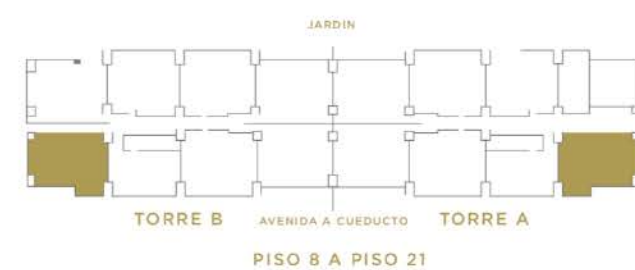
92m<sup>2</sup>  
+TERRAZA

- Recámara principal con baño y vestidor
- Recámara 1
- Baño
- Área de servicio
- Sala
- Comedor



97.5m<sup>2</sup>

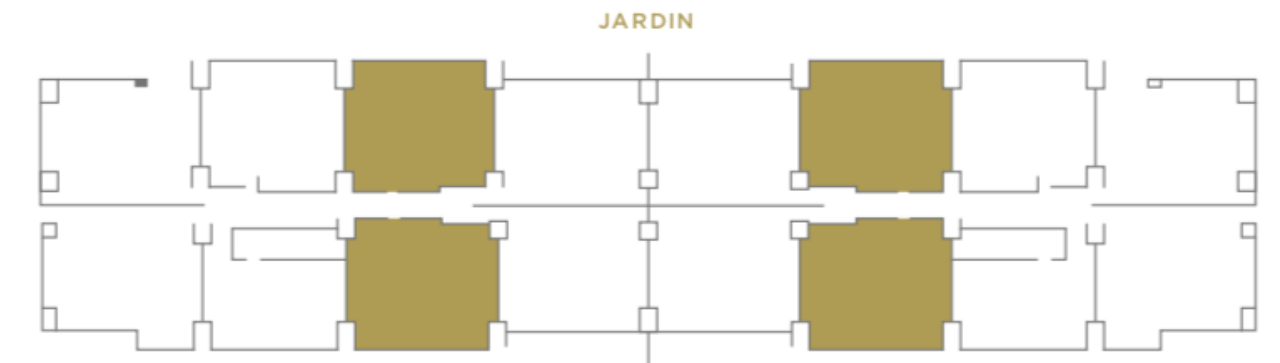
- Recámara principal con baño y vestidor
- Recámara 1
- Baño
- Área de servicio
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Terraza



118m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño y vestidor
- Recámara secundaria con baño compartido
- Recámara 3
- Área de servicio
- Toilet de servicio
- Sala
- Comedor

Disponible



TORRE B AVENIDA A CUEDUCTO TORRE A  
PISO 1 A PISO 21

92m<sup>2</sup>  
+TERRAZA

- Vista Puerta de Hierro
- Vista Acueducto





## PLAN CONTADO

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$5,278,000**

DESCUENTO APLICADO

**-\$460,000**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$4,818,000**

**-8.7%**

Aplica Credito Hipotecario y pago de contado



## PLAN 50-50

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$5,278,000**

DESCUENTO APLICADO

**-\$279,000**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$4,999,000**

**-5.2%**

50% Enganche - Entrega - 50% en 12 MSI

Disponibile



97.5m<sup>2</sup>

-Vista Acueducto

# PLAN CONTADO

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$5,580,500**

DESCUENTO APLICADO

**-\$487,500**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$5,098,000**

**-8.7%**



# PLAN 50-50

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$5,580,500**

DESCUENTO APLICADO

**-\$292,000**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$5,288,000**

**-5.2%**

50% Enganche - Entrega - 50% en 12 MSI

Aplica Credito Hipotecario y pago de contado



ULTIMAS UNIDADES



Disponibile



**118<sub>m2</sub>**  
-Vista Acueducto



## PLAN CONTADO

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$6,708,000**

DESCUENTO APLICADO

**-\$590,000**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$6,118,000**

**-8.7%**

Aplica Credito Hipotecario y pago de contado



## PLAN 50-50

PRECIO DEL DEPARTAMENTO

**\$6,708,000**

DESCUENTO APLICADO

**-\$354,000**

PRECIO DE PROMOCIÓN

**\$6,354,000**

**-5.2%**

50% Enganche - Entrega - 50% en 12 MSI

# [PLANES DE PAGO]

**Financiamiento Directo a Meses sin Intereses**

**Plan 50-50**

**Credito Hipotecario**

**Pago de Contado**





(33) 3100 3456

[contacto@dreampointbrokers.com](mailto:contacto@dreampointbrokers.com)