

# BOLONGO

PUNTA DE MITA, RIVIERA NAYARIT



**BIENVENIDOS A CASA  
BIENVENIDOS A BOLONGO**

# LUJO Y CONFORT EN EL PARAÍSO





## LA RIVIERA NAYARIT

---

Palabras que evocan una sensación de escape exótico y de lujo. Situado a unos minutos al norte del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta, la Riviera de Nayarit es el destino de moda en las playas de México; con más 300 kilómetros de costa virgen, cuenta con 23 microdestinos, que van desde tradicionales pueblos a la orilla del mar, majestuosos miradores, zonas turísticas llenas de folclore local, hermosos paisajes montañosos, santuarios naturales llenos de fauna y su singular arena dorada rodeada de palmeras y vegetación impresionante en cada una de sus playas.

La gran extensión con la que cuenta a lo largo de la Costera del océano pacífico, que cubre el estado de Nayarit, principalmente el municipio de Bahía de banderas, hasta Boca de Teacapán en Nuevo Vallarta, en el estado de Jalisco, con playas como Sayulita, San Pancho, La Cruz de Huanacastle, Las Islas Marietas y San Blas.

# LA CRUZ DE HUANACAXTLE

La Riviera Nayarita tiene vastas opciones llenas de naturaleza que ofrecer, cada tarde es fascinante, cada lugar cuenta una historia y cada playa nos pinta su propio paisaje: Sayulita, San Pancho, La Cruz de Huanacaxtle, Las Islas Marietas, San Blas y todas sus playas hermanas nos invitan a vivir experiencias únicas. Ya sea buceando, navegando, caminando o surfeando, recorrer esta hermosa bahía es la mejor manera de vivir el Pacífico.





## SAYULITA

---

Es el destino de moda entre los viajeros de todo el mundo. Un paraíso para los amantes del surf, yoga, las aventuras y la deliciosa gastronomía.

Las calles de Sayulita son un lugar elegido por artistas y creativos nacionales y extranjeros para mostrar al mundo su arte. En Sayulita puedes conocer viajeros en busca de las aventuras más increíbles en uno de los surf breaks más importantes del mundo. Disfruta de paisajes deslumbrantes desde el cerro del mono ó vive una experiencia equilibrante y espiritual, en un retiro de yoga. Sayulita es un paraíso, rico en cultura, lleno de colores vivos y cautivantes con deliciosa gastronomía.



## PUNTA DE MITA

---

En el extremo norte de Bahía de Banderas, el Pacífico se abre ante una península que posee un ecosistema único que encanta a sus visitantes, su clima cálido se entremezcla con armonía en las suaves brisas del océano. Punta de Mita, es un exclusivo destino que amalgama lo mejor del lujo y la naturaleza.

Esta tierra de artesanos y pescadores, ha desarrollado una sofisticada infraestructura en los últimos años. El despliegue de lujosa arquitectura fusionado con el azul del mar y sus verdes contornos, hacen de Punta de Mita uno de los más exclusivos parajes naturales. Esta evolución ha traído consigo a visitantes que disfrutan de un estilo de vida exigente y diferente; exclusivos restaurantes con una original oferta gastronómica tropicalizada al más puro estilo de sus talentosos autores, boutiques, spas y centros nocturnos brindan un especial encanto a sus experiencias en este paraíso. Punta de Mita se ha distinguido también por ser uno de los destinos más importantes para los golfistas de todo el mundo, Punta Mita Pacífico es un campo de golf reconocido por su inigualable experiencia de juego.



## EL ANCLOTE

DELEITE CULINARIO

El Anclote es considerada como una de las playas más bellas entre las diversas ubicaciones que ofrece Punta Mita a sus turistas, se encuentra cerca de las Islas Marietas y es ideal para disfrutar de una agradable vista al Pacífico, con aguas de tonalidad esmeralda, fina arena clara y de poco oleaje en su orilla. Además complace a tu paladar en su corredor gastronómico,

donde podrás degustar platillos de talla internacional con los mariscos más frescos de la zona, en espacios fantásticos llenos de diseño y el mejor ambiente; como Tuna Blanca una de las marcas del reconocido Chef Thierry Blouet, un restaurante con gran fama mundial que se ubica a 5 km de Bolongo, todo un deleite culinario.





**EXPERIENCIAS DE ALTURA**



### Paddle surf

Riviera Nayarit se ha consolidado como uno de los destinos favoritos para los amantes del PaddleSurf. Lugares como Sayulita y San Pancho con playas cristalinas, una temperatura ideal y olas perfectas son los principales destinos de los amantes de este deporte.



### Surf

The Cove es el mejor lugar para practicar surf en toda la Bahía de Banderas.



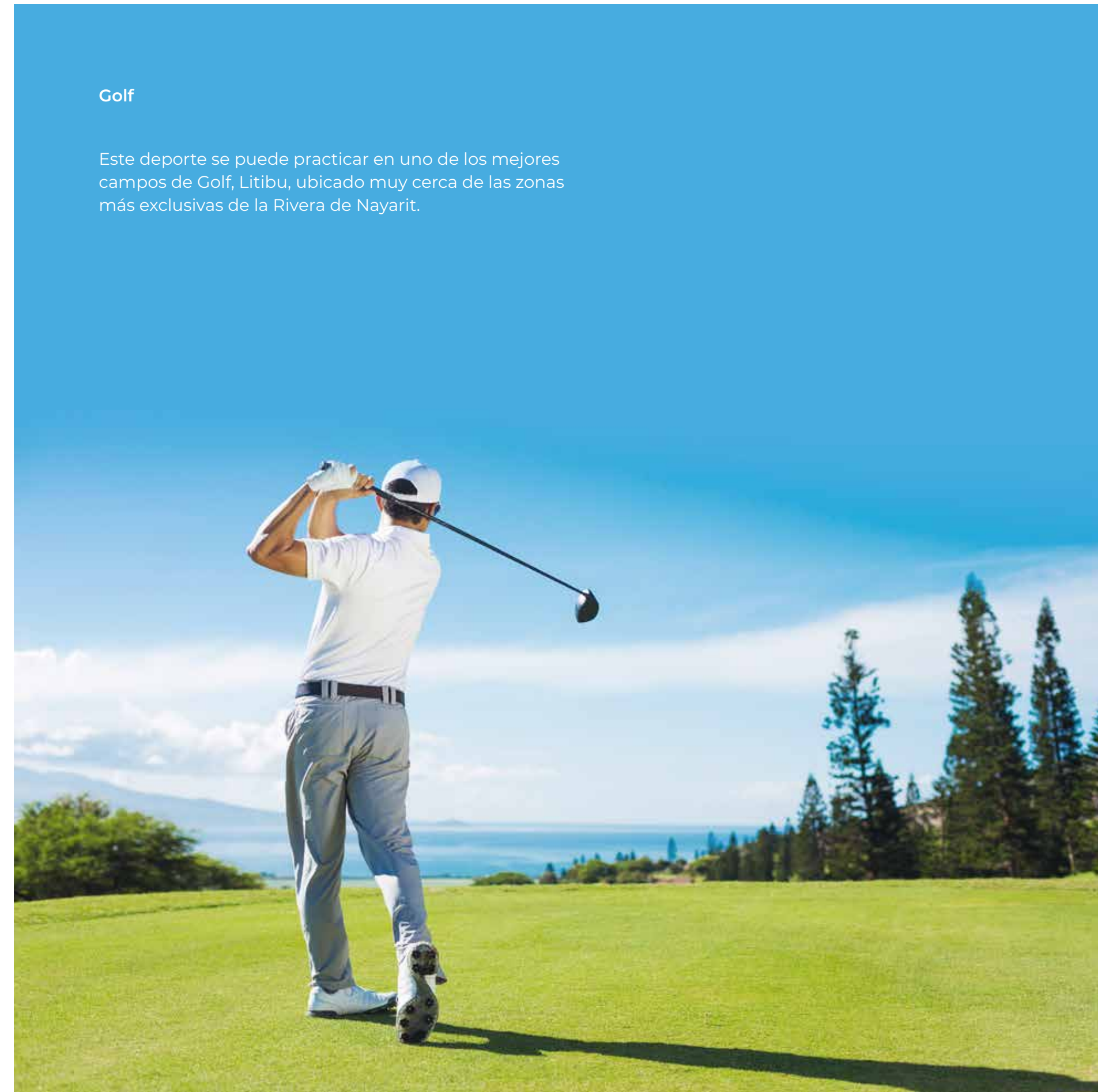
## Esnórquel

Con aguas cristalinas y arenas blancas, Las Islas Marietas ofrecen un impresionante paisaje marino para practicar esnórquel.



## Golf

Este deporte se puede practicar en uno de los mejores campos de Golf, Litibu, ubicado muy cerca de las zonas más exclusivas de la Riviera de Nayarit.



# NATURALEZA ESPECTACULAR



## Árbol de la lluvia

*Cassia fistula*

Árbol conocido como lluvia de oro por sus hojas color amarillo que parece que caen en forma de lluvia, se puede encontrar en Punta de Mita y en algunas regiones de México.





**Ballena Jorobada**

*Megaptera novaeangliae*

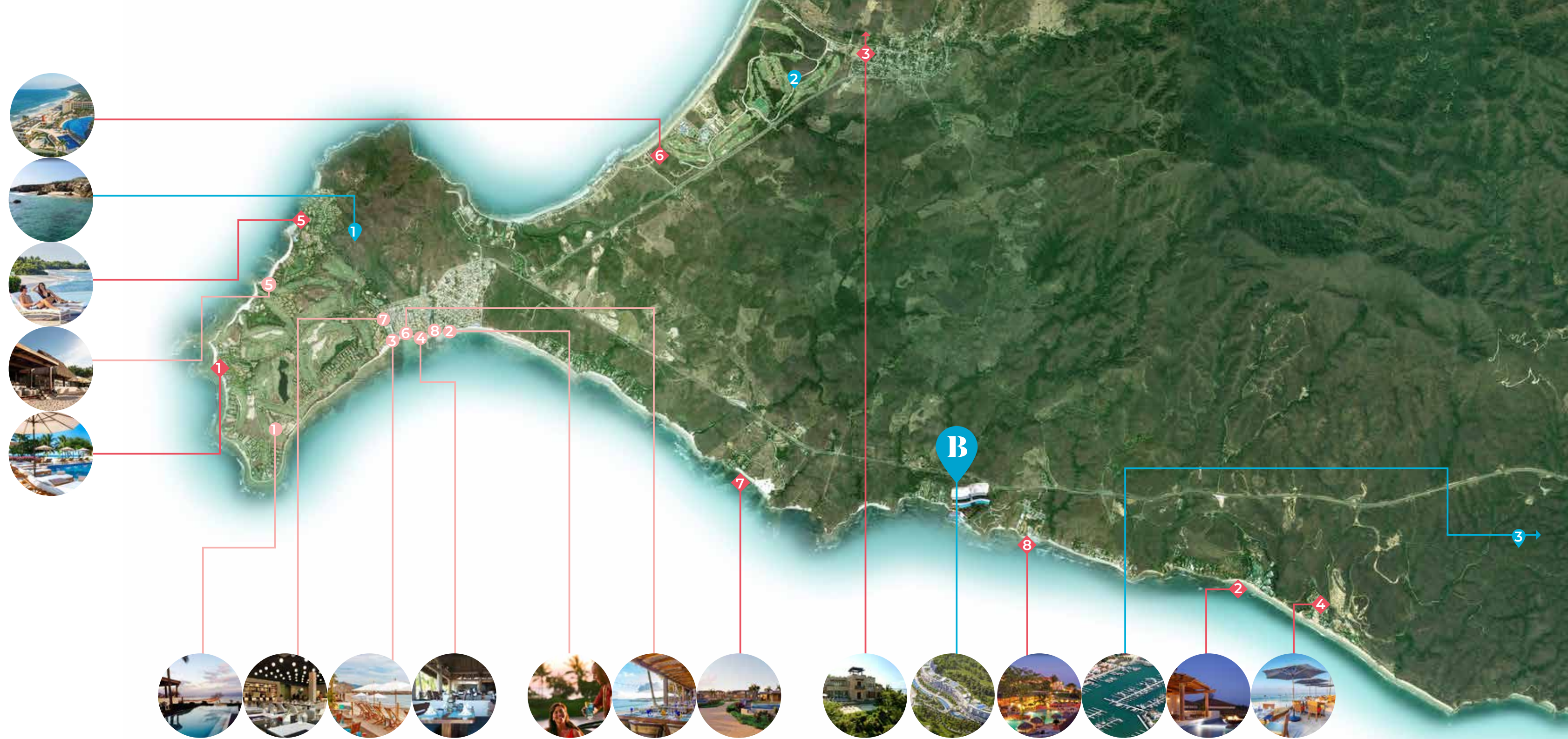
El avistamiento de ballenas en Riviera Nayarit es uno de las atracciones de temporada más espectaculares en la región. Muchos gigantes marinos migran a las cálidas aguas del Océano Pacífico que bañan la Bahía de Banderas en los meses de invierno.

**“Pájaro Bobo” o Piquero Patiazul**

*Sula nebouxii*

Una carismática ave, ícono de la Riviera Nayarit y principal atracción de la región por sus vistosas patas color azul turquesa.





# INMEDIACIONES EXTRAORDINARIAS

## ◆ LOCALIDADES

1. Golf Club House Punta Mita
2. Campo de Golf - Litibu
3. Marina La Cruz de Huanacaxtle

## ◆ HOTELES

1. St. Regis
2. W Punta de Mita
3. Imanta Resorts
4. Marival Armony
5. Four Seasons Resort
6. Iberostar Selection
7. Auberge Susurros del Corazón
8. Grand Palladium Vallarta Resort & Spa

## ● RESTAURANTES

1. Sufí
2. Sí Señor
3. Tuna Blanca
4. Lobster Paradise
5. Pacífico Beach Club
6. Before The Blue Shrimp
7. Hector's Kitchen
8. Si Sushi

Camino Punta de Mita km 14 Nayarit — Mx.



Tizate / La Cruz de Huanacaxtle, Nayarit.



Via Interlomas / CDMX.



Marítima / Bahía de Banderas, Nayarit.



Mare / Playa Diamante, Acapulco, Guerrero.



Península Sante Fé / Santa Fé, CDMX.



Narval / Bucerías, Nayarit.

## PENÍNSULA RESIDENCES

Es una de las empresas líderes del país cuyo principal objetivo es el desarrollo de complejos arquitectónicos verticales de calidad en cada obra, así como la innovación, diseño y confort de sus diversos proyectos, que con la colaboración de talentosos y reconocidos arquitectos internacionales incrementa el estatus y estilo de vida de sus residentes, brindando prestigio y renombre en el mercado inmobiliario a la firma.



## ARSENI VARABYEU

### TRAZOS FIRMES, ESTRUCTURAS INIGUALABLES

Arquitecto de talla internacional, creador y director de la firma Varabyeu Partners, **Arseni Varabyeu**, referente de vanguardia, diseño e innovación, es el diseñador principal de la firma.

En sus más de 12 años de trayectoria profesional ha sido ganador de premios que varían incluyendo edificios corporativos, residenciales, comerciales, hotelería entre otras y que demuestran su habilidad de crear proyectos de alta calidad con diseño único e innovador.



Brest Estadio de Futbol / Brest, Bielorrusia.

## MARCO V. LARREA



### SENSIBILIDAD Y PASIÓN POR LAS SOLUCIONES CREATIVAS

Planificador Maestro y Director de **EDSA**, es un veterano de la arquitectura paisajista. En sus diseños siempre toma en cuenta la historia del sitio y sus realidades, la interfaz urbana, las estrategias de implementación y las características culturales, físicas y ambientales únicas de cada propiedad. El amplio portafolio de **Larrea** incluye una variedad de proyectos vanguardistas como Rosewood Mayakoba y St. Regis Punta Mita en México, Four Seasons Okinawa en Japón y Serena del Mar en Cartagena, Colombia.



Rosewood Mayakoba / Quintana Roo, México.





# BOLONGO

PUNTA DE MITA, RIVIERA NAYARIT

Esta situado en Punta Mita, en la Riviera Nayarit, en una zona espectacular a una hora al norte de Puerto Vallarta. El desarrollo conforma un magnífico despliegue arquitectónico con 22 hectáreas, diseñado y planificado por el Arquitecto Arseni Varabyeu, reconocido mundialmente por su muy particular visión futurista de impecable estética. Bolongo ofrece a los residentes diversas amenidades para disfrutar y reunirse con la naturaleza con espectaculares vistas.

Los desarrolladores de este exclusivo complejo, se han preocupado por la proximidad de las necesidades de todos: un restaurante con su particular propuesta culinaria, spa con excelente servicio, gimnasio que ofrece sesiones de yoga y claro, las mejores opciones de entretenimiento y descanso.

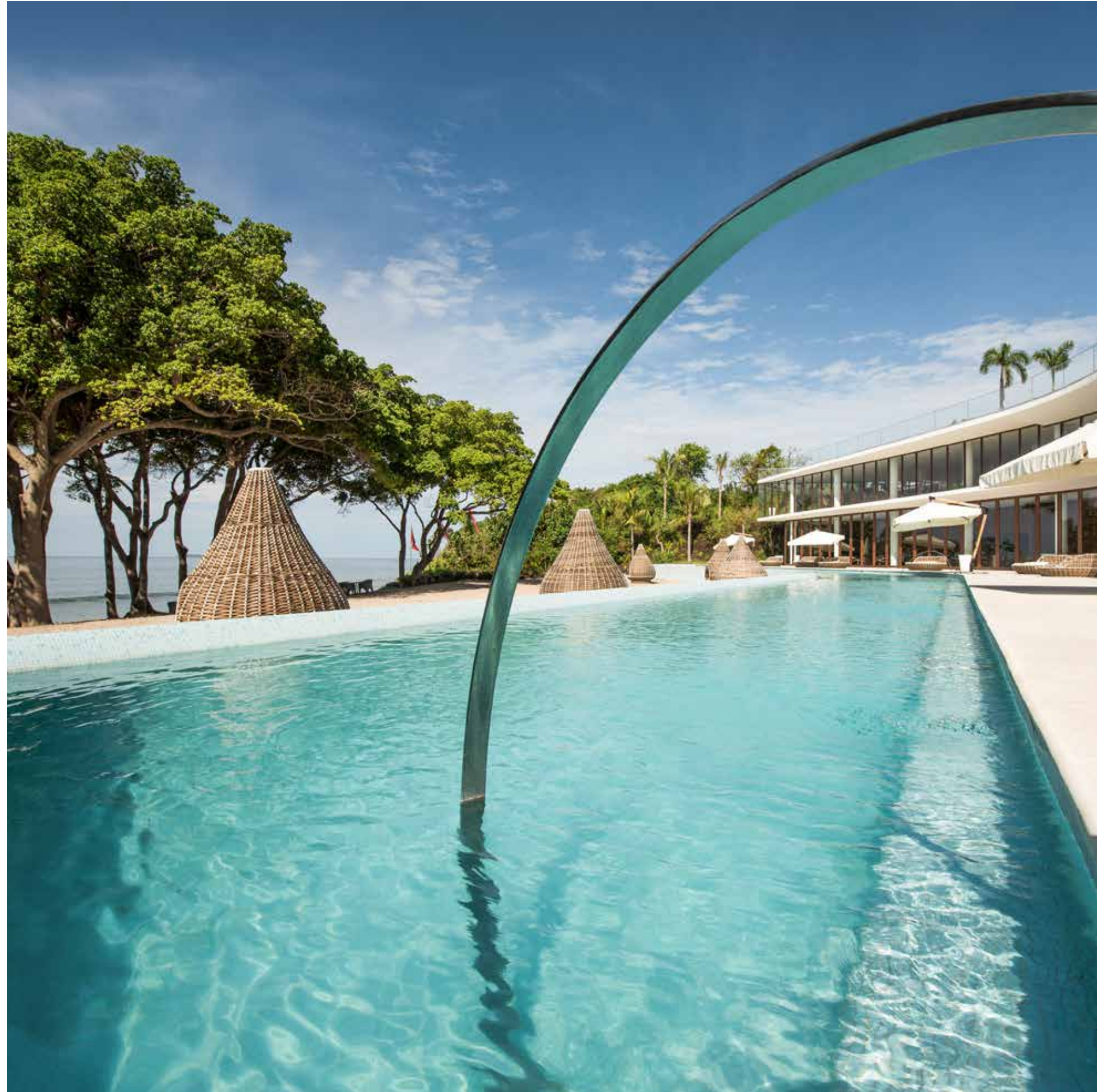




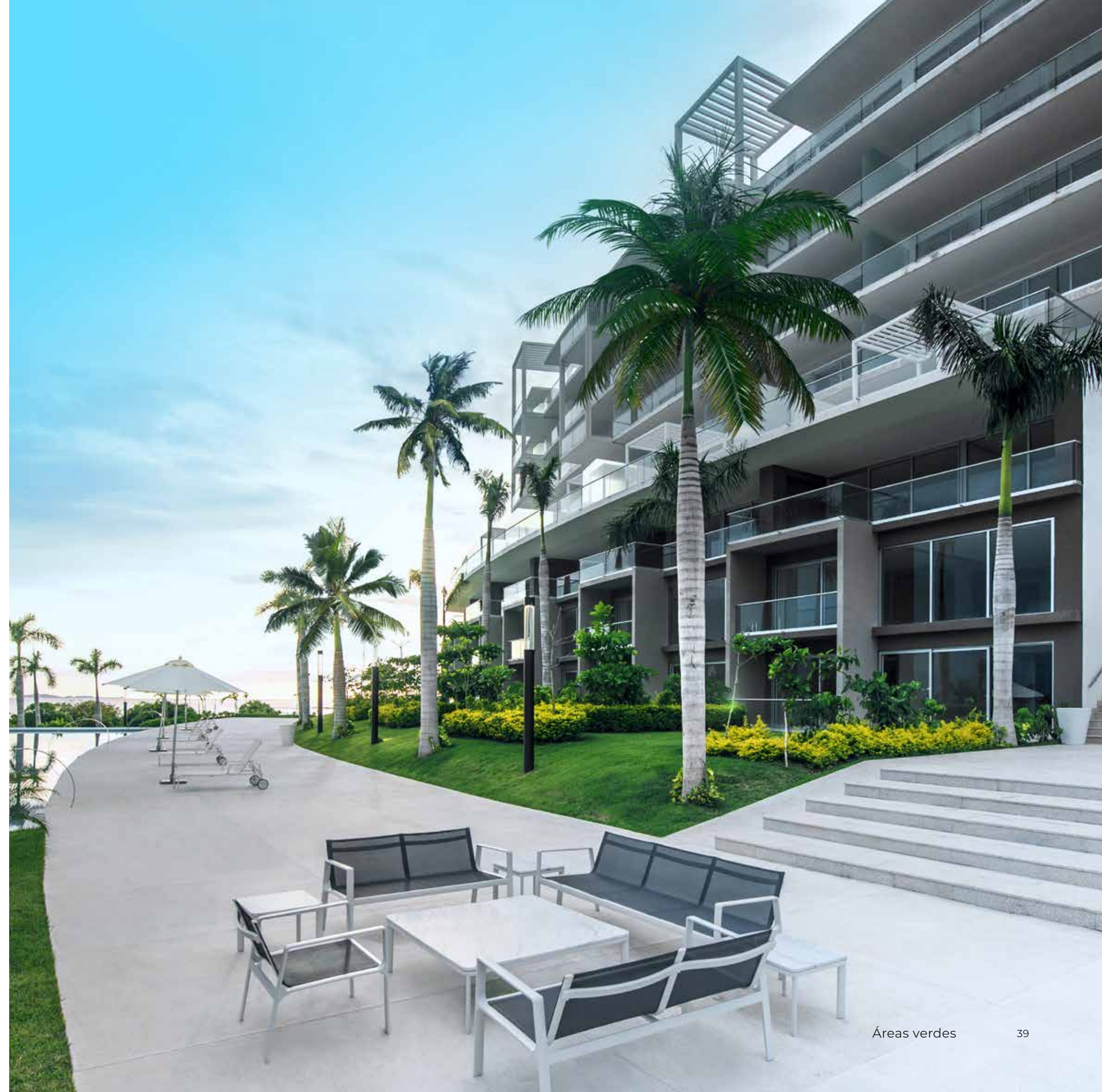
## AMENIDADES EXCLUSIVAS

---

- 🏠 Playa privada
- 🏠 Club de playa
- 🏠 Áreas verdes
- 🏠 Albercas
- 🏠 Restaurante / Bar
- 🏠 Vapor y sauna
- 🏠 Spa
- 🏠 Gimnasio
- 🏠 Yoga / Pilates
- 🏠 Cinema
- 🏠 Lobby de doble altura
- 🏠 Seguridad 24 horas



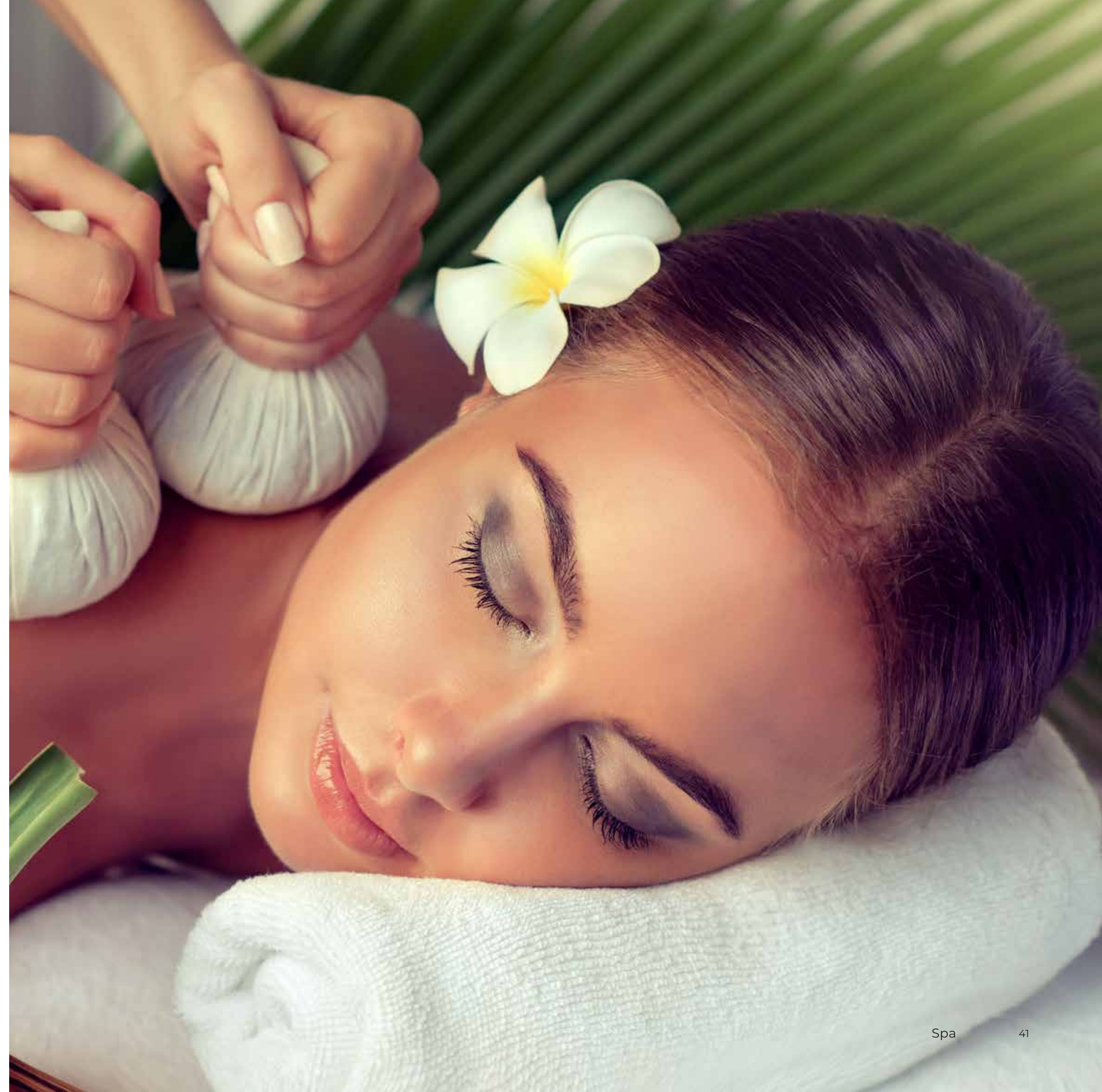
Club de playa



Áreas verdes



Restaurante / Bar



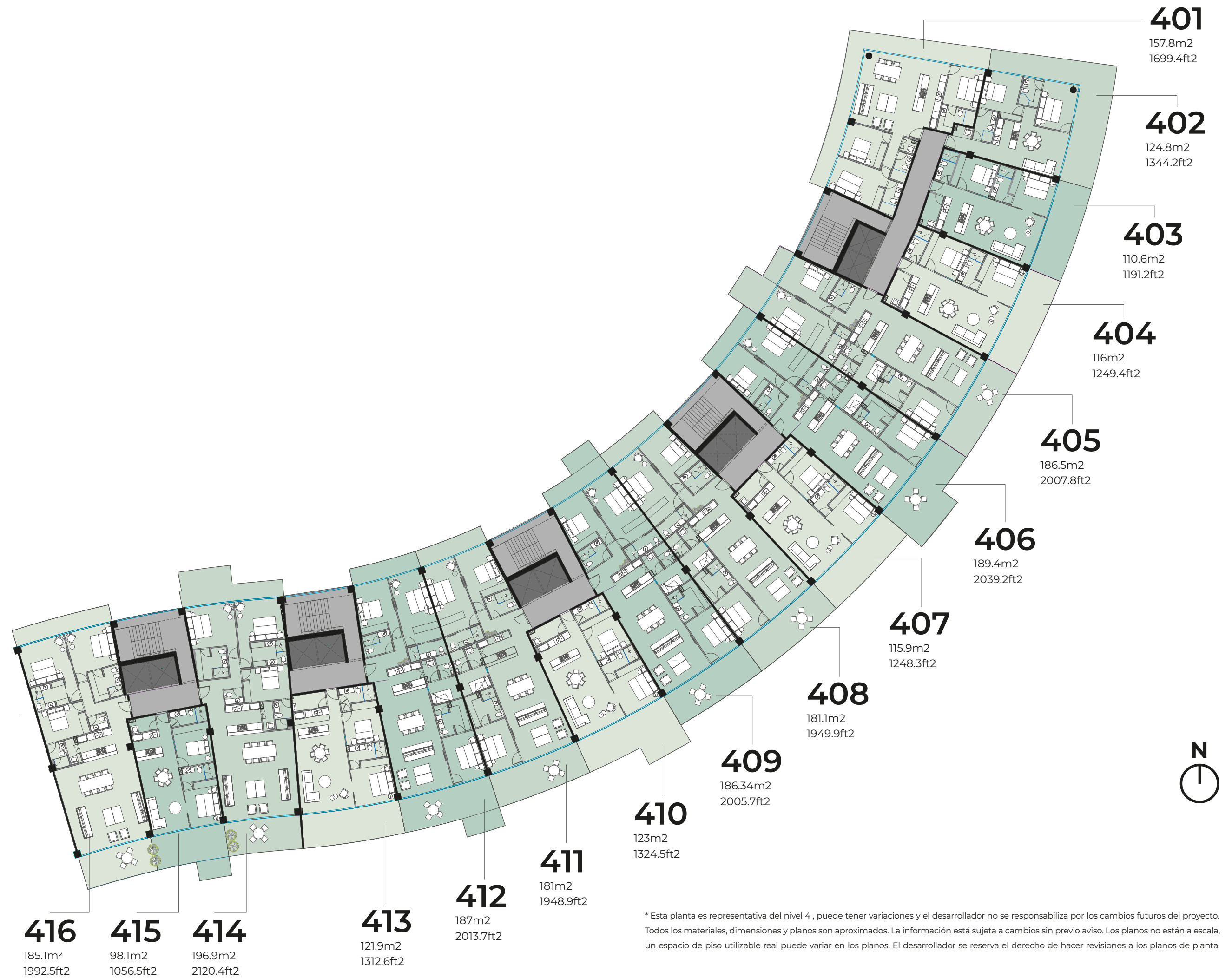
Spa



# PLANO CONJUNTO

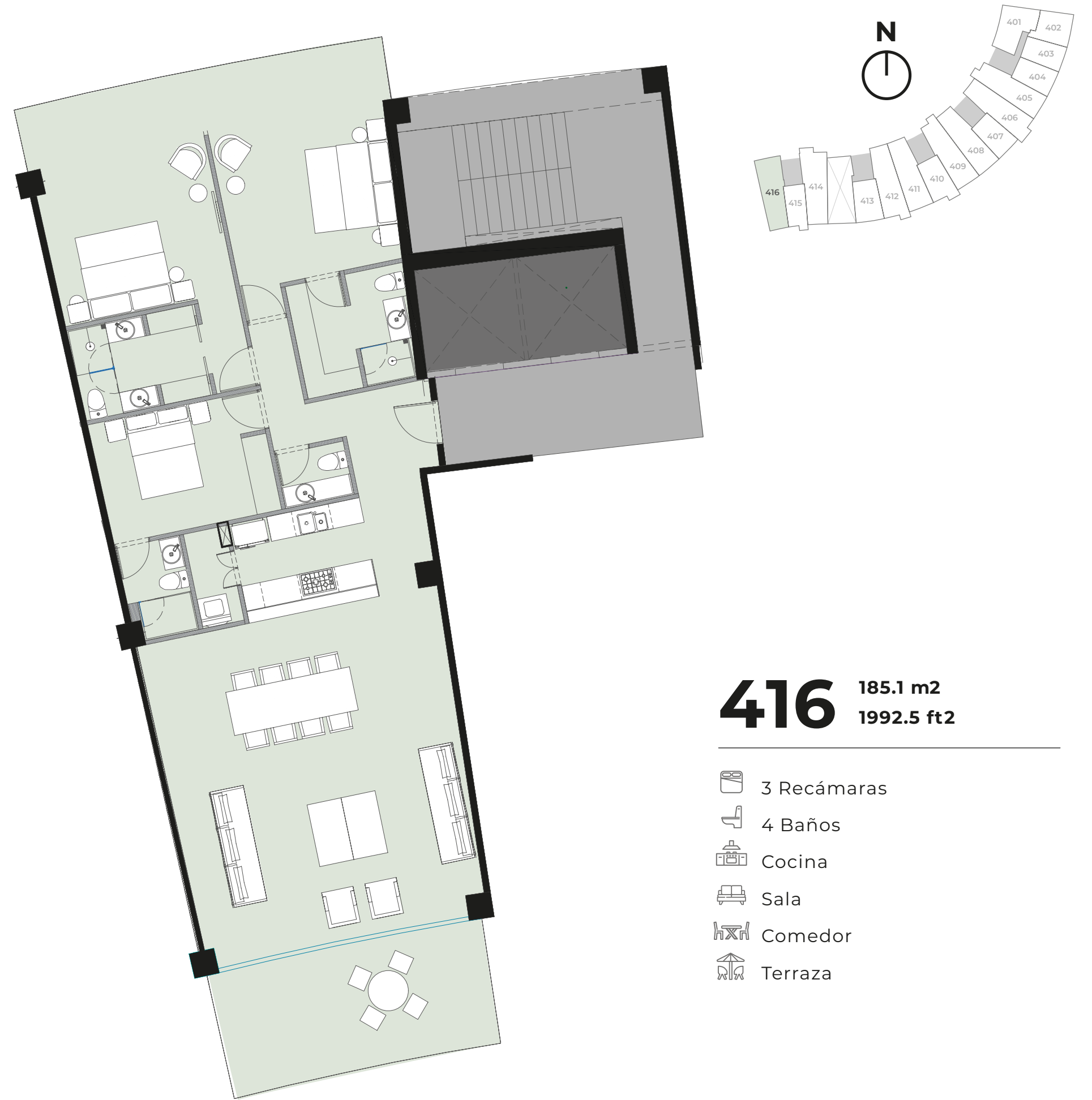


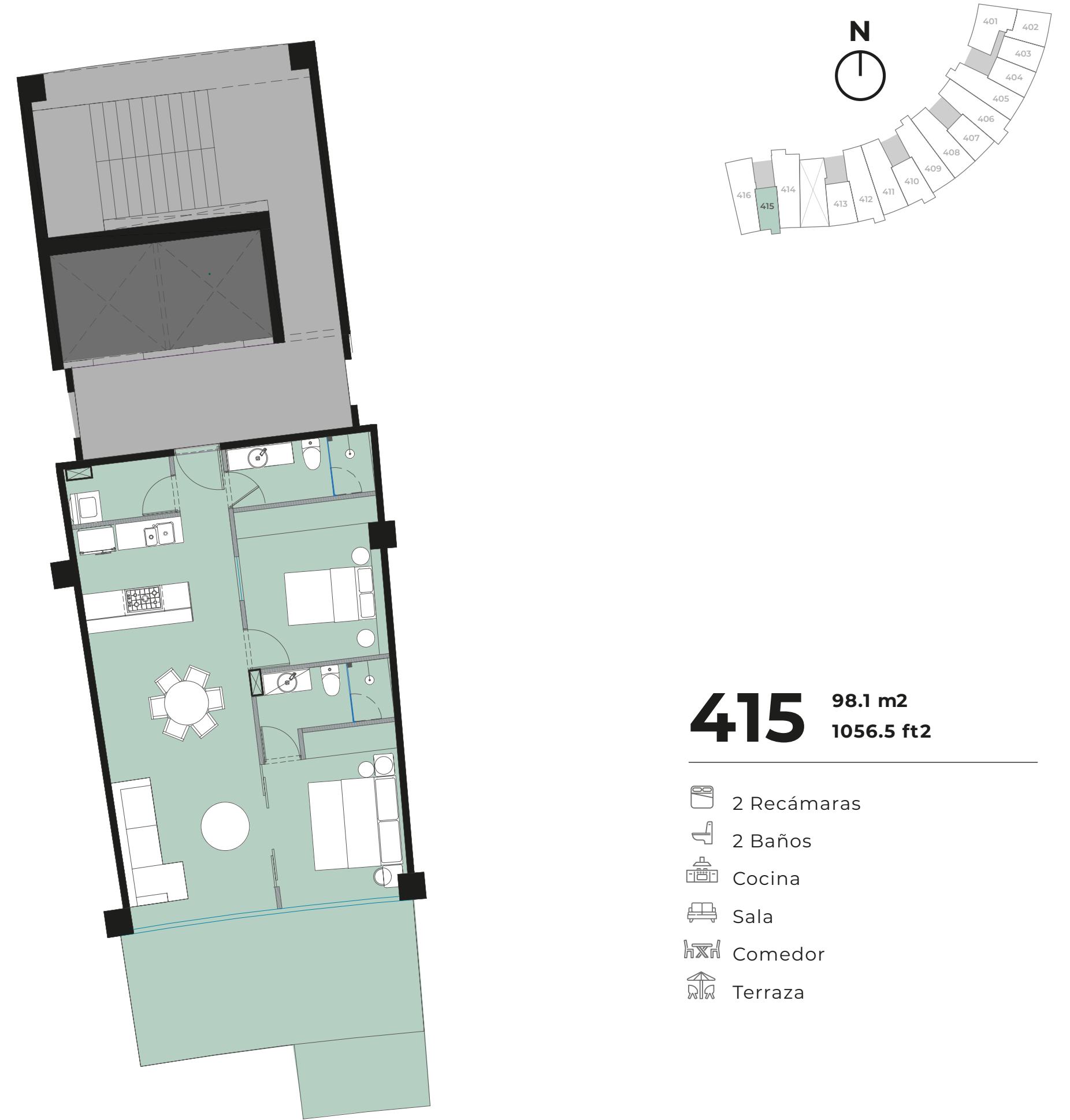
# PLANTA TIPO



\* Esta planta es representativa del nivel 4, puede tener variaciones y el desarrollador no se responsabiliza por los cambios futuros del proyecto. Todos los materiales, dimensiones y planos son aproximados. La información está sujeta a cambios sin previo aviso. Los planos no están a escala, un espacio de piso utilizable real puede variar en los planos. El desarrollador se reserva el derecho de hacer revisiones a los planos de planta.

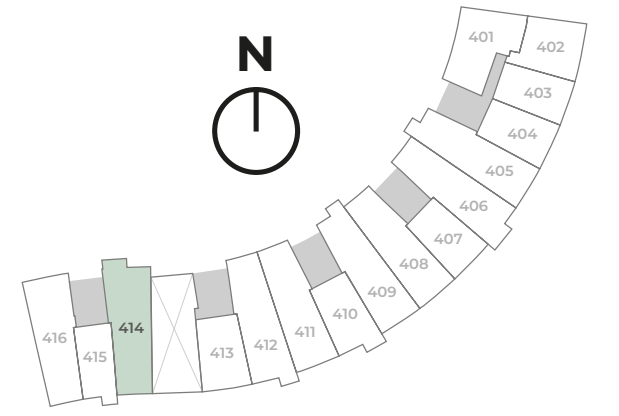






**415** 98.1 m<sup>2</sup>  
1056.5 ft<sup>2</sup>

-  2 Recámaras
-  2 Baños
-  Cocina
-  Sala
-  Comedor
-  Terraza



**414** 196.9 m<sup>2</sup>  
2120.4 ft<sup>2</sup>

-  3 Recámaras
-  4 Baños
-  Cocina
-  Sala
-  Comedor
-  Terraza





**(33) 3100 3456**

[contacto@dreampointbrokers.com](mailto:contacto@dreampointbrokers.com)